

FOR RENT

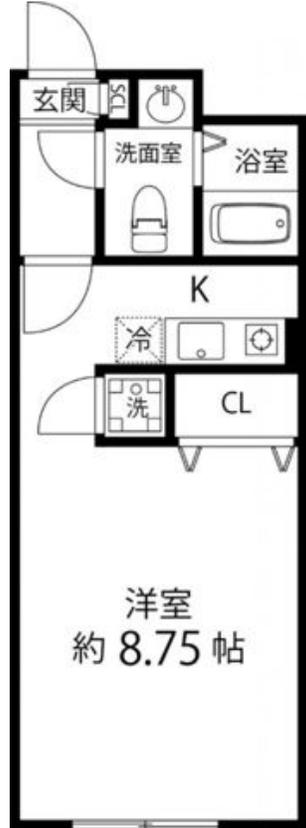
賃料	管理費等
99,000円	5,000円

2F以上,オートロック,オートロック,モニタ付オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Branche豊島園 203号室		
物件所在地	東京都練馬区早宮4丁目36-10		
交通	都営大江戸線 豊島園駅 徒歩10分 西武豊島線 豊島園駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(8.75畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	26.66㎡	向き	東
築年月	2007年12月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, クローゼット, システムキッチン, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 1年未満解約時、賃料1ヶ月相当額の違約金有		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 要保証会社加入初回保証料:賃料等50%、月額保証料:月額支払総額1%他:エボスGTN(海外審査可)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月29日

No.000008603



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社正久保不動産
東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%