

FOR RENT

賃料	管理費等
220,000円	13,000円

2F以上,2WAYバルコニー,2面採光,3面バルコニー,オートロック,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,防犯カメラ,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Beverly Homes 豊島園 405号室		
物件所在地	東京都練馬区早宮3丁目15-5		
交通	都営大江戸線 豊島園駅 徒歩11分 東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩15分		
間取詳細	LD(12.03畳) K(3.53畳) 洋室(6.49畳) 洋室(5.64畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	60.17㎡	向き	北
築年月	2022年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年5月下旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, グ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 69,300円 光触媒コーティングプラス: 17,600円 SAT119: 6,050円 [月次費用] 月額サポート料: 2,200円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 利用必須初回保証料総賃料の50%、1年更新時20,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月18日

No.000008613



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社正久保不動産
東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%