

# FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	4,000円

ダブルロック,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Sazanka 104号室		
物件所在地	東京都練馬区小竹町1丁目18-6		
交通	西武有楽町線 小竹向原駅 徒歩4分 西武池袋線 江古田駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	24.8㎡	向き	
築年月	2021年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,グリル,クロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:27,500円 駐輪シール代:1,100円 エアコン洗浄/1台:22,000円 [月次費用] 安心入居サポート代:1,100円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人不可		
保証会社	必須 初回50%(継続保証委託料有13,000円)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月27日

No.0000008626

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号  
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104

TEL:03-5920-2522

E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%