

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コーポアイリス 301号室		
物件所在地	東京都板橋区小茂根 4 丁目 1 8 - 1 4		
交通	東京メトロ有楽町線 小竹向原駅 徒歩11分 東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(7畳) DK(7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	28㎡	向き	南
築年月	1967年9月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 オゾン消臭: 11,000円 カスタマーサポート: 11,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 要保証会社加入 初回保証料(1年間)賃料+管理費等の50%-100% 更新保証料(1年毎)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月20日

No.000008643

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目3番9号-104

TEL:03-5920-2522

E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%