

FOR RENT

賃料	管理費等
107,000円	12,000円

2F以上,オートロック,オートロック,ディンプルキー,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	1ヶ月
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グラントールス小竹向原 207号室		
物件所在地	東京都板橋区小茂根1丁目25-21		
交通	東京メトロ有楽町線 小竹向原駅 徒歩6分 西武有楽町線 新桜台駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(8.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建2階		
専有面積	25.43㎡	向き	北西
築年月	2011年5月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:24,200円 エアコンクリーニング/1台:13,000円 [月次費用] フレックスサポート:1,100円 [備考] 短期違約金 1年未満:総賃料2ヶ月分、2年未満:総賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エゴスカード【初回】賃料+管理費合計の50%【月次】賃料+管理費合計の1.5%		
備考			

情報更新日2026年4月27日

No.000008644

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%