

FOR RENT

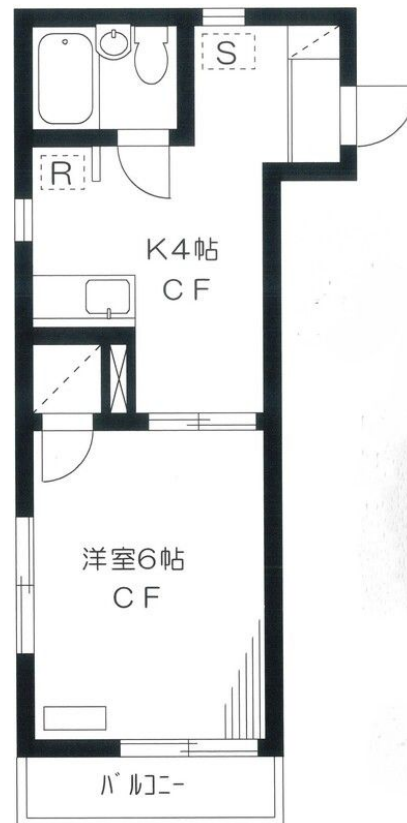
賃料	管理費等
68,000円	2,000円

2 F 以上, 2 面採光, ディンプルキー, 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	6.8万円	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コトミタ 203号室		
物件所在地	東京都板橋区小茂根1丁目30-15		
交通	東京メトロ有楽町線 小竹向原駅 徒歩3分 西武有楽町線 新桜台駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6畳) K(4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	24.97㎡	向き	南西
築年月	1989年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月上旬
駐車場			
設備	CATV, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, クッションフロア, シャワー, シューズボックス, ト		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 29,700円 クリーニング費用: 46,200円 エアコンクリーニング費用/基: 16,500円 あんしんサポート24(駆け付け): 16,500円 [備考] 短期解約違約金として、1年未満で解約した場合賃料+共益費の2ヶ月分、2年未満で解約した場合賃料+共益費の1ヶ月分を頂戴いたします。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 要保証会社加入賃料総額に対して初回50% ~ 月次1% ~		
備考			

情報更新日2026年6月28日

No.000008656

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104

TEL:03-5920-2522

E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%