

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	1,000円

2面採光,角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランジュール 101号室		
物件所在地	東京都練馬区早宮 1丁目 3 1-4		
交通	東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩10分 東京メトロ副都心線 氷川台駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	17.5㎡	向き	北
築年月	1992年2月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	CATV, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, シューズボックス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円 [月次費用] 24時間安心サポート: 880円 [備考] 退去時クリーニング費要		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回: 100%、毎月: 月額総賃料×2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月27日

No.000008664



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社正久保不動産
東京都練馬区氷川台3丁目3番9号-104
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%