

FOR RENT

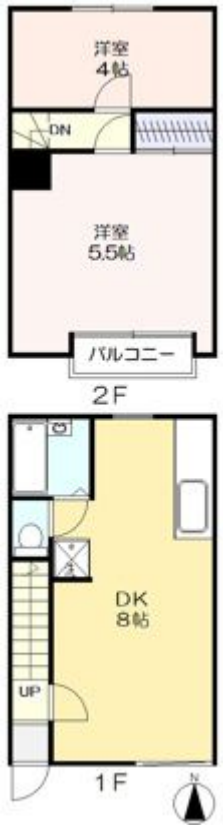
賃料	管理費等
96,000円	3,000円

2F以上, 3方角住戸, 3面採光, メゾネット, 角住戸, 最上階, 南面バルコニー

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アートハウス C号室		
物件所在地	東京都板橋区向原2丁目		
交通	東京メトロ有楽町線 小竹向原駅 徒歩7分 西武池袋線 江古田駅 徒歩10分		
間取詳細	DK(8畳) 洋室(5.5畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	38㎡	向き	南
築年月	1987年4月	契約期間	2年
損害保険	有 2,000円	入居時期	2026年5月下旬予定
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, トイレ有, バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 24,200円 室内清掃費用: 79,200円 [備考] コンシェルジュ24: 880円		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 総賃料の50% 以降1年毎に10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月20日

No.000008671



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社正久保不動産
東京都練馬区氷川台3丁目3番9号-104
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%