

FOR RENT

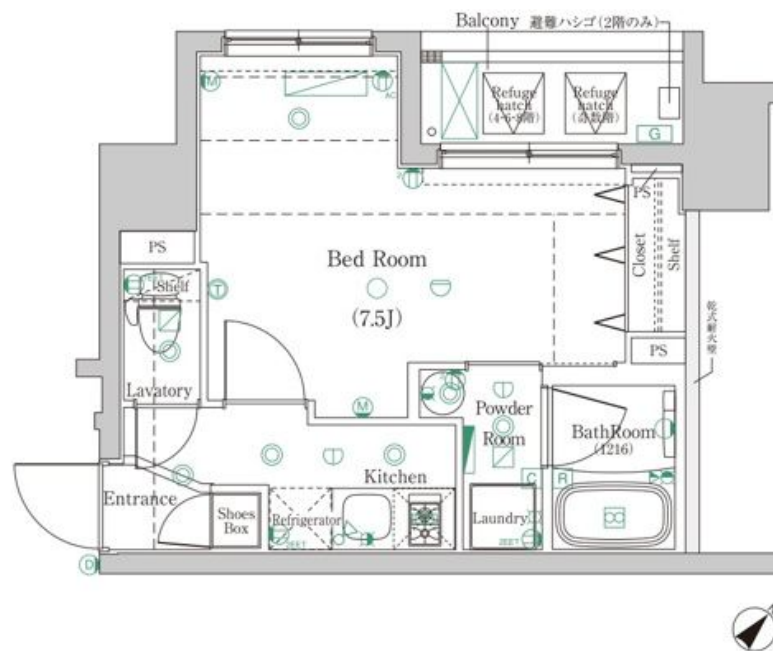
賃料	管理費等
113,000円	12,000円

2F以上,オートロック,オートロック,ディンプルキー,角住戸,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	1ヶ月
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	DIPS小竹向原 206号室		
物件所在地	東京都板橋区小茂根1丁目26-19		
交通	東京メトロ有楽町線 小竹向原駅 徒歩5分 西武有楽町線 小竹向原駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 2階		
専有面積	25.42㎡	向き	北西
築年月	2014年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 24,200円 貸室内の清掃: 48,000円 エアコンクリーニング/台: 13,000円 ペット飼育のお客様退去時、消臭消毒費用: 15,000円 [月次費用] フレックスサポート: 1,100円 [備考] 短期違約金 1年未満: 総賃料2ヶ月分(250,000円)、2年未満: 総賃料1ヶ月分(125,000円)保証金は貸主受領時に全額償却されます。預り金ではございません。		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 【初回】賃料+管理費合計の50%、【月次】賃料+管理費合計の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月27日

No.0000008673



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社正久保不動産
東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%