

FOR RENT

賃料	管理費等
185,000円	12,000円

2F以上,2面採光,オートロック,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,最上階,上階無し,南面バルコニー,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	トゥルーハーモニー 1001号室		
物件所在地	東京都練馬区桜台1丁目3-6		
交通	西武池袋線 桜台(東京)駅 徒歩2分 西武有楽町線 新桜台駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(14.2畳) 洋室(6.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 10階		
専有面積	47.26㎡	向き	南
築年月	2016年11月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,ウォークインクローゼット,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,システムキッチン,シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 退去時清掃費(エアコンクリーニング/台): 14,256円 退去時清掃費用: 59,400円 [備考] 室内除菌消臭費16,500円,ステッカー代1,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	可 保証会社【クレディセゾン】初回委託料: 月額賃料等の50% 更新保証料: なし 月次保証料: 月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月15日

No.000008686

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目3番9号-104
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%