

FOR RENT

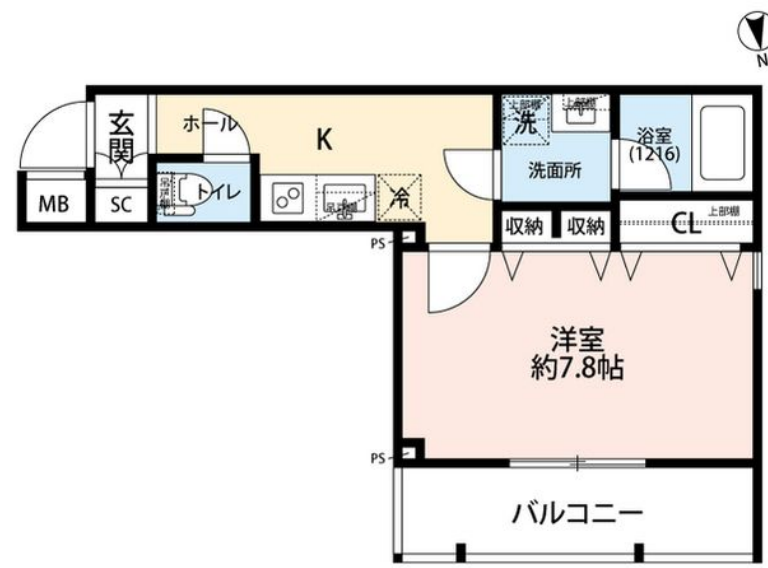
賃料	管理費等
100,000円	10,000円

2F以上,オートロック,オートロック,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブレイル・ドゥーク小竹向原 207号室		
物件所在地	東京都練馬区小竹町1丁目18-9		
交通	東京メトロ副都心線 小竹向原駅 徒歩3分 西武有楽町線 小竹向原駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(7.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	29.52㎡	向き	北
築年月	2021年7月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年6月10日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガ		
その他費用	[一時金] スマートロック登録費用: 27,500円 消毒代: 26,400円 定額ルームクリーニング代: 63,800円 [月次費用] 「木下の賃貸」友の会費: 2,530円 [備考] 12ヶ月未満の解約時、賃料1ヶ月分の違約金が御座います。		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 利用必須株式会社木下グループ 初回保証料月額総費用の80%、利用手数料550円、継続保証料		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月25日

No.000008734



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社正久保不動産
東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%