

# FOR RENT

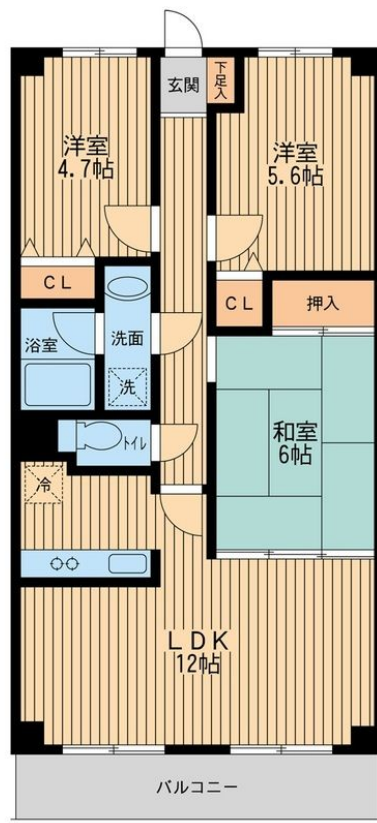
賃料	管理費等
163,000円	7,000円

振り分け

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パルティール茂呂 103号室		
物件所在地	東京都板橋区小茂根3丁目10-18		
交通	東京メトロ有楽町線 小竹向原駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(5.6畳) 洋室(4.7畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	63.8㎡	向き	東
築年月	1995年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ 設置済, ガス給湯, クロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 [備考] 清掃代 20㎡超+1,375円 / ㎡39,600円 (退去時)、エアコン清掃代 16,500円 / 台 (退去時)		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 オリコフォレントインシュア / 初回保証委託料: 月額賃料等の50% (最低保証料2万円)、月額保証料: 月額賃料等の1% (上限千円)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月27日

No.000008744

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号  
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104  
TEL:03-5920-2522  
E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%