

FOR RENT

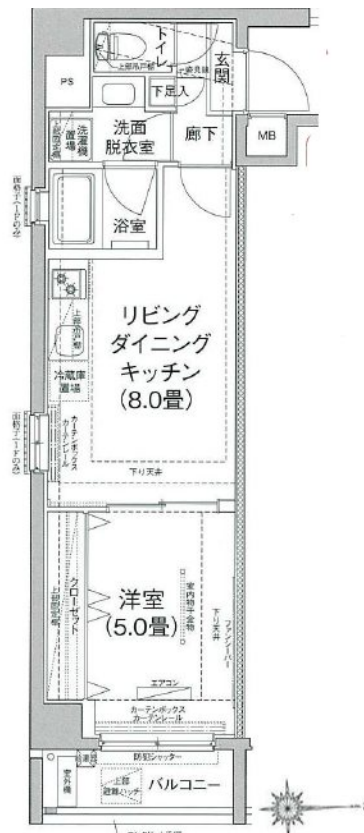
賃料	管理費等
127,000円	15,000円

2F以上,オートロック,角住戸,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アイルプレミアム江古田 301号室		
物件所在地	東京都練馬区栄町3-2-12		
交通	西武池袋線 江古田駅 徒歩1分 西武有楽町線 新桜台駅 徒歩6分		
間取詳細	LDK(8畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	33.07㎡	向き	東
築年月	2021年2月	契約期間	2年
損害保険	有 16,800円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターネット専用線配線済み,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ク		
その他費用	[一時金] 24時間サポート:16,500円 事務手数料:16,500円 鍵交換費用:31,900円 [備考] 退去時クリーニング費用:1,650円/㎡		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回費用:賃料と共益費総額の50%~ 月額保証料もしくは年間保証料(プランによる) 貸主により選定(と 両方が発生します)		
備考			

情報更新日2026年4月27日

No.000008747

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目3番9号-104
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%