

FOR RENT

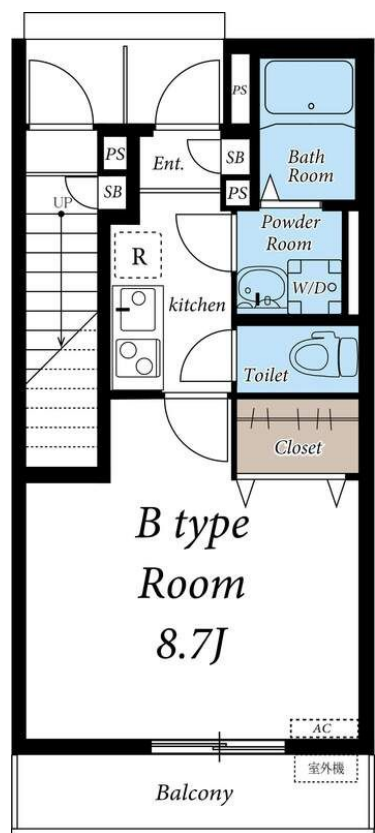
賃料	管理費等
89,000円	4,000円

角住戸,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リブリ・ハピネス 103号室		
物件所在地	東京都板橋区大谷口2丁目36-1		
交通	東京メトロ有楽町線 千川駅 徒歩6分 東京メトロ有楽町線 小竹向原駅 徒歩8分		
間取詳細	K(1.78畳) 洋室(8.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	26.7㎡	向き	南西
築年月	2012年7月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, システムキッチン,		
その他費用	[一時金] 消毒費: 16,500円 鍵交換費用: 24,200円 クリーニング費用: 55,000円 リブリクラブ入会費(2年間): 7,700円 [備考] 1年未満の解約の場合、賃料+管理費の1か月分をいただきます		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 利用必須保証人代行業社名: 株式会社スマートクレジット(プランP) 基本料: 月額支払合計の100%、月額料: 月額支払合計の1.1%、口振手数料: 330円/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月8日

No.000008768



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社正久保不動産
東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%