

FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 106,000円 | 3,000円 |

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, ダブルロック, 角住戸, 駅まで平坦, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|----------------------------------------------------------|------|-----|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ルミエール 201号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都練馬区桜台3丁目14-15 | | |
| 交通 | 東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩3分 西武池袋線 桜台(東京)駅 徒歩17分 | | |
| 間取詳細 | LDK(14畳) 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 2階 | | |
| 専有面積 | 42.31㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 1990年6月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 21,500円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | | | |
| 設備 | 2口コンロ, IHクッキングヒーター, L字型キッチン, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウン | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 57,200円 [備考] 退去時、クリーニング費用は借主負担 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 事務所相談 楽器等の使用不可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 月額賃料等50% 1年毎に10,000円 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年7月4日

No.000008773

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |