

FOR RENT

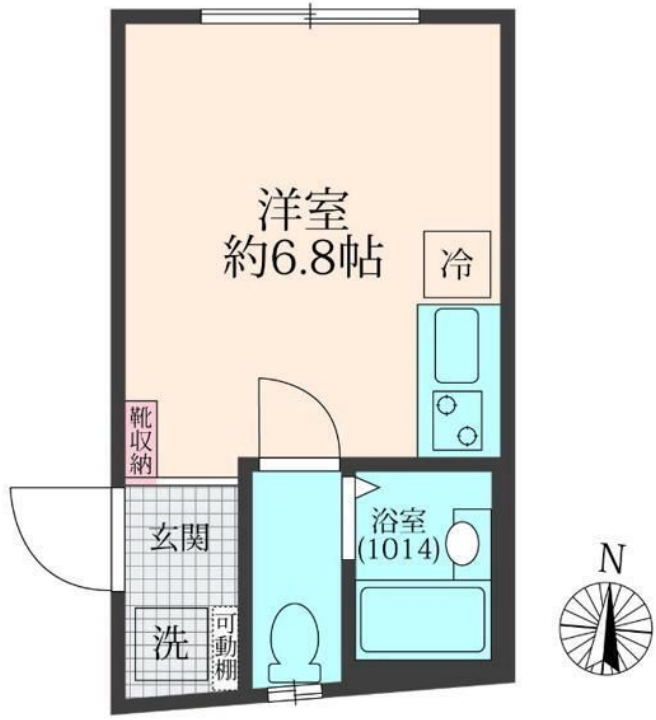
賃料	管理費等
75,000円	5,000円

2F以上,オートロック,オートロック,角住戸,デザイナーズ

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	7.5万円	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	RICCO STRADA 201号室		
物件所在地	東京都練馬区北町8丁目36-6		
交通	東京メトロ有楽町線 地下鉄赤塚駅 徒歩5分 東京メトロ副都心線 地下鉄赤塚駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(6.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	16.26㎡	向き	北
築年月	2022年9月	契約期間	2年
損害保険	有 23,100円 24ヶ月	入居時期	2026年6月中旬
駐車場			
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガス給湯,シャワー,シューズボックス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:29,700円 退去時室内クリーニング費用:38,500円 エアコンクリーニング費用/台:11,000円 [月次費用] 快適安心倶楽部:1,650円 [備考] 1年未満解約時賃料1ヶ月分の違約金有		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 単身限定		
保証会社	必須 要保証会社加入初回:賃料相当額50%(最低保証料:2万円) 毎月:賃料相当額の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月9日

No.000008783



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社正久保不動産
東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%