

賃料	管理費等
153,000円	9,000円

2F以上,オートロック,オートロック,ダブルロック,ロフト,角住戸,最上階,最上階,上階無し,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】

R02 1LDK  
R05  
Btype 48.95㎡

R02:床下収納有  
R05:ロフト有(約3.0J)



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ティーリミテッド R05号室		
物件所在地	東京都板橋区小茂根3丁目10-21		
交通	西武有楽町線 小竹向原駅 徒歩13分 東京メトロ副都心線 小竹向原駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(11.7畳) 洋室(6.9畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	48.95㎡	向き	東
築年月	2026年4月	契約期間	2年
損害保険	有 25,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスキ		
その他費用	[一時金] ガスキムシ駆除サービス: 16,500円 除菌消臭サービス: 16,500円 [月次費用] 高松あんしんサポート24: 1,650円 [備考] 退去時費用: ハウスクリーニング費用(タイプ別により異なります)及びエアコンクリーニング費用: 16,500円/1台		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 利用必須初回契約時: 100%、月額: 1.5%、死亡保障付帯		
備考			

情報更新日2026年5月18日

No.000008785



東京都知事(7)第72000号  
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社正久保不動産**  
東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104  
TEL:03-5920-2522  
E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%