

FOR RENT

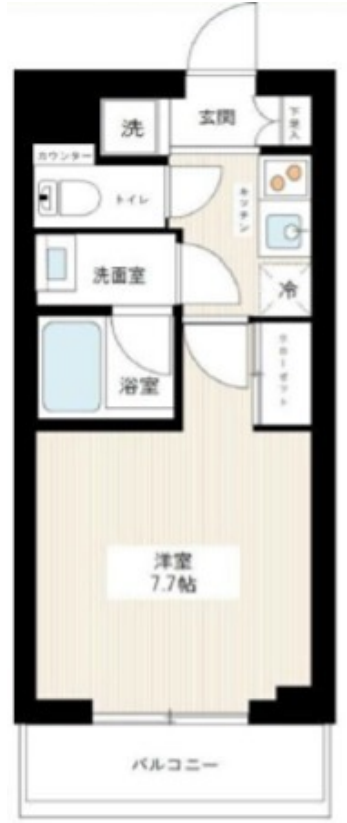
賃料	管理費等
96,000円	8,000円

オートロック,モニタ付オートロック,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	MAXIV小竹向原 108号室		
物件所在地	東京都練馬区小竹町2丁目4-1-1		
交通	東京メトロ有楽町線 小竹向原駅 徒歩5分 東京メトロ副都心線 小竹向原駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(7.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート4階建 階		
専有面積	25.55㎡	向き	西
築年月	2020年10月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,C,S,T,Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ク		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料:11,000円 鍵交換費用:33,000円 ステージ安心サポート24:19,800円 室内のクリーニング費用:49,500円 エアコン内部洗浄/台:16,500円 [月次費用] 振替事務手数料:330円 [備考] ペット相談可 飼育時は敷金プラス1ヶ月(預かり)退去時:消臭費・建具清掃費49,500円(税込) 借主様負担となります。		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料:毎月支払合計額の50% 月額保証料:毎月支払合計額の2%		
備考			

情報更新日2026年5月14日

No.000008802



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社正久保不動産
東京都練馬区氷川台3丁目3番9号-104
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%