

FOR RENT

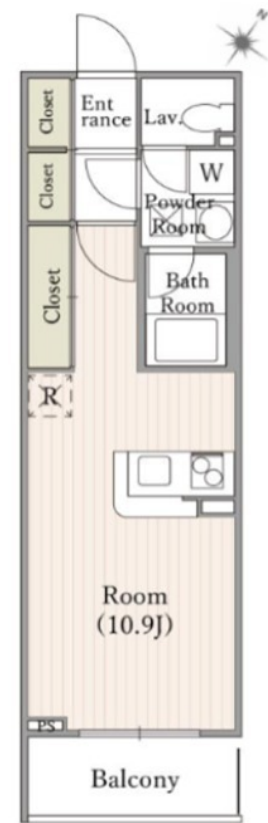
賃料	管理費等
96,000円	6,000円

オートロック,オートロック,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Arche' Design氷川台 106号室		
物件所在地	東京都練馬区氷川台3丁目26-18		
交通	東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩4分 西武有楽町線 新桜台駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(10.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建1階		
専有面積	29.96㎡	向き	南東
築年月	2016年12月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 38,500円 安心入居サポート: 16,500円 [備考] 1年未満の解約は短期違約金が発生します(賃料1ヶ月分)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 利用必須初回保証料50%、保証料16,000円/年、引落送金事務手数料440円/月【法人契約】資本金2,000万円以下 保証会社加入必須資本金2,000万円以上 保証会社加入または連帯保証人1		
備考			

情報更新日2026年5月18日

No.000008814



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社正久保不動産
東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%