

賃料	管理費等
280,000円	0円

2WAYバルコニー, 2面採光, ダブルロック, 角住戸, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	COSMOS		
物件所在地	東京都練馬区早宮 2丁目2-21		
交通	東京メトロ有楽町線 平和台(東京)駅 徒歩4分 東京メトロ副都心線 平和台(東京)駅 徒歩4分		
間取詳細	LDK(16.7畳) 洋室(6.7畳) 洋室(6.7畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	84.46㎡	向き	南西
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン2台, カ		
その他費用	[備考] ・退去時室内クリーニング費用: 133,100円・ペット飼育の場合、上記クリーニングとは別にペットクリーニング費用104,500円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料50%~100%・月額保証料1%または年間保証料がかかります。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月25日

No.000008829



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社正久保不動産
東京都練馬区氷川台3丁目3番9号-104
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%