

FOR RENT

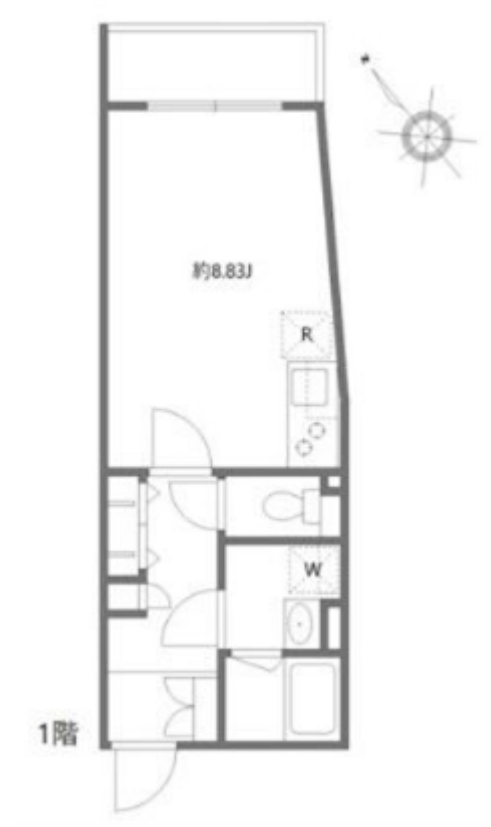
| | |
|---------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 94,000円 | 15,000円 |

オートロック,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|----|
| 間取り | 1R | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | 無 | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | アルティザ氷川台 101号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都練馬区早宮 1丁目 11-9 | | |
| 交通 | 東京メトロ副都心線 氷川台駅 徒歩6分 東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩6分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(8.83畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 1階 | | |
| 専有面積 | 25.48㎡ | 向き | 北東 |
| 築年月 | 2024年4月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 2口コンロ,BS,CATV,CS,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クロー | | |
| その他費用 | [一時金] 契約時ルームクリーニング代(税込):60,500円 鍵交換費用:38,500円 [備考] プレミアデスク2年(税込)22,000円短期解約違約金:1年未満1ヶ月 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 エボスカード エボス ルームIDからの審査になります。【ルームID】月額総賃料の50%/月次保証料、月額総賃料の1.5%/1年毎10,000円 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年5月25日

No.000008838

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104

TEL:03-5920-2522

E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |