

FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	3,000円

ロフト

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セドルハイム氷川台A棟 101号室		
物件所在地	東京都練馬区氷川台2丁目		
交通	東武東上線 上板橋駅 徒歩13分 東京メトロ副都心線 氷川台駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6.4畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	12.44㎡	向き	西
築年月	1986年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月中旬
駐車場	無		
設備	TVインターホン,インターホン,エアコン,収納有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 27,500円 [月次費用] 月次手数料: 570円 [備考] 除菌代16,500円, 緊急対応サービス費16,500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 保証会社加入料: 34,200円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月25日

No.000008839

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%