

# FOR RENT

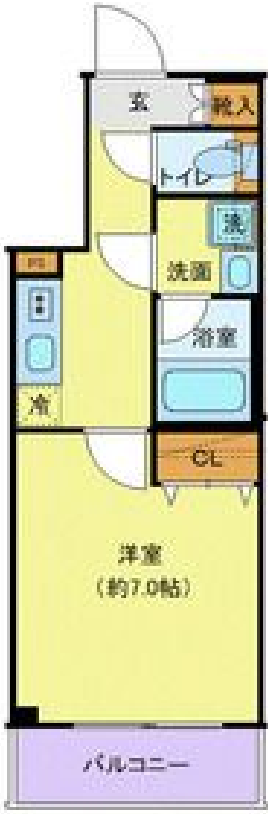
賃料	管理費等
119,000円	11,000円

オートロック,オートロック,モニタ付オートロック,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クレヴィスタ氷川台 102号室		
物件所在地	東京都練馬区氷川台2丁目2-15		
交通	東京メトロ副都心線 氷川台駅 徒歩11分 東武東上線 上板橋駅 徒歩18分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	25.7㎡	向き	東
築年月	2023年8月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月中旬予定
駐車場			
設備	TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,グリル,クローゼット,システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:33,000円 退去時クリーンコート代:55,000円 [月次費用] リブクラブ:2,200円 賃料等引き落とし料:330円 [備考] 事務手数料22,000円,退去時精算手数料5,500円短期解約違約金:賃料1ヶ月分(1年未満)家具家電撤去費用38,500円(家具家電無契約を希望の場合)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 総賃料100%		
備考			

情報更新日2026年5月25日

No.000008840



東京都知事(7)第72000号  
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社正久保不動産**  
東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104  
TEL:03-5920-2522  
E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%