

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	3,000円

2面採光,角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パストラル 101号室		
物件所在地	東京都練馬区田柄 1丁目 13-13		
交通	東京メトロ有楽町線 平和台(東京)駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	22.7㎡	向き	
築年月	2002年3月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月上旬
駐車場			
設備	エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:16,500円 クリーニング費用:49,500円 解約時事務手数料:2,200円 [備考] 1年未満の解約の場合、賃料+管理費の1ヶ月分の違約金		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 単身限定		
保証会社	必須 利用必須基本料:月額支払合計の50%、月額料:月額支払合計の1.1%、口振手数料:330円(税)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月25日

No.000008843



東京都知事(7)第72000号
 (公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社正久保不動産
 東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104
 TEL:03-5920-2522
 E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%