

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 49,000円 | 3,000円 |

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | 金川コーポ 102号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都練馬区小竹町1丁目6-9-14 | | |
| 交通 | 西武池袋線 江古田駅 徒歩5分 東京メトロ有楽町線 小竹向原駅 徒歩9分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(7畳) K(2.5畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 21.6㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 1978年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年7月上旬 |
| 駐車場 | | | |
| 設備 | 2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガスコンロ設置 | | |
| その他費用 | [一時金] クリーニング費用: 40,000円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 | | |
| 保証会社 | 必須(全保連) 要保証会社、及び連帯保証人保証会社必須(全保連) 委託料50%~最低委託料2万円 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月25日

No.000008852



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社正久保不動産
東京都練馬区氷川台3丁目3番9号-104
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |