

# FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	4,000円

2F以上,ロフト,最上階,上階無し,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハーモニーテラス早宮 202号室		
物件所在地	東京都練馬区早宮1丁目18-16		
交通	東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩8分 東京メトロ副都心線 平和台(東京)駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(5.6畳) ロフト(3.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	12.1㎡	向き	西
築年月	2025年7月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料: 11,000円 シノケンライフサポート24: 19,800円 IOT設定費: 16,500円 退去時室内クリーニング費: 49,500円 エアコン内部洗浄/台: 16,500円 [月次費用] 振替事務手数料: 660円 [備考] 短期解約違約金有(1年未満1ヶ月)		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人相談		
保証会社	必須 毎月支払合計の50%・最低保証料50,000円 1年毎更新料12,000~15,000円		
備考			

情報更新日2026年5月25日

No.0000008853

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号  
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社正久保不動産**

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104  
TEL:03-5920-2522  
E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%