

FOR RENT

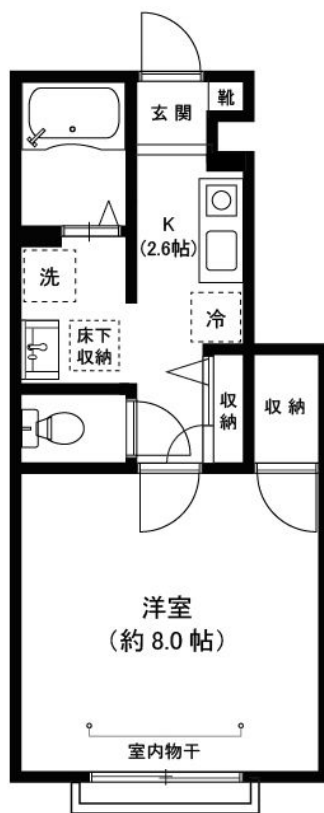
賃料	管理費等
83,000円	2,000円

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	バルコート桜台 105号室		
物件所在地	東京都練馬区桜台5丁目2-2-28		
交通	西武池袋線 桜台(東京)駅 徒歩8分 都営大江戸線 練馬駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	2階建 1階		
専有面積	29.81㎡	向き	南東
築年月	2004年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月30日
駐車場	駐輪場		
設備	CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 24時間サポート: 16,500円 [備考] 1年未満で解約の場合、違約金有(家賃1ヶ月分)		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 利用必須申込時必要書類・初回・月次・条件等の詳細につきましては、申し込み前にご確認ください		
備考			

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月28日

No.000008861

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%