

FOR RENT

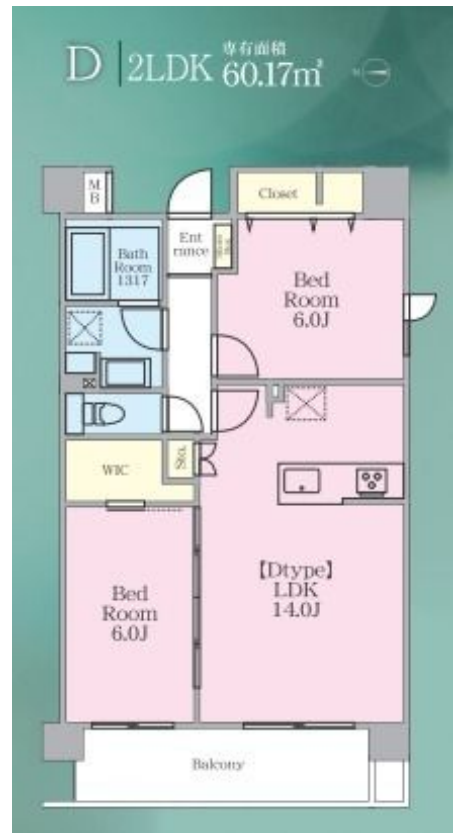
賃料	管理費等
195,000円	10,000円

2F以上,2WAYバルコニー,オートロック,セキュリティ有り,ダブルディンプルキー,ディンプルキー,角住戸,振り分け,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Royal Select 201号室		
物件所在地	東京都板橋区小茂根3丁目10-5		
交通	西武有楽町線 小竹向原駅 徒歩11分 東京メトロ有楽町線 小竹向原駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	60.17㎡	向き	西
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険	有 25,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	B S, C S, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガス給湯, クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 除菌消臭: 16,500円 ムシ駆除: 16,500円 [月次費用] 安心サポート: 1,650円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 利用必須 株式会社オリコフォレントインシュア 初回契約時: 100%、月額: 1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月8日

No.000008865



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社正久保不動産
東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%