

FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	3,000円

2F以上, 2面採光, 角住戸, 陽当たり良好, 外装リフォーム済, デザイナーズ, 閑静な住宅街, 分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	桜台マイコーポ 307号室		
物件所在地	東京都練馬区豊玉北4丁目4-18		
交通	西武池袋線 桜台(東京)駅 徒歩5分 西武池袋線 練馬駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建3階		
専有面積	20.25㎡	向き	南東
築年月	1971年11月	契約期間	2年
損害保険	有 16,200円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, エアコン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼ		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート: 16,500円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須 要保証会社加入 初回保証委託料: 家賃50%~100%、年間保証委託料: 10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月1日

No.000008887



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社正久保不動産
東京都練馬区氷川台3丁目3番9号-104
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%