

# FOR RENT

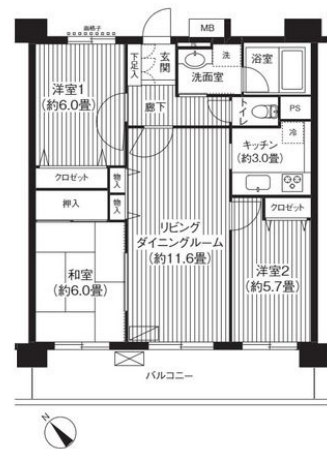
賃料	管理費等
197,000円	13,000円

2F以上, 2WAYバルコニー, オートロック, オートロック, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	KS桜川 507号室		
物件所在地	東京都板橋区桜川3丁目1-2		
交通	東武東上線 上板橋駅 徒歩7分 東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩19分		
間取詳細	LD(11.6畳) K(3畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	71.28㎡	向き	南西
築年月	2000年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, システムキ		
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料: 22,000円 契約事務手数料: 5,500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 要保証会社加入初回保証料: 総賃料40%、月次保証料: 総賃料1%、更新保証料: 賃料のみの1%/2年毎保証会社付帯のクレジットカード (HeartOneカード) 発行が必須です。		
備考			

情報更新日2026年6月8日

No.000008889

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号  
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104

TEL:03-5920-2522

E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%