

FOR RENT

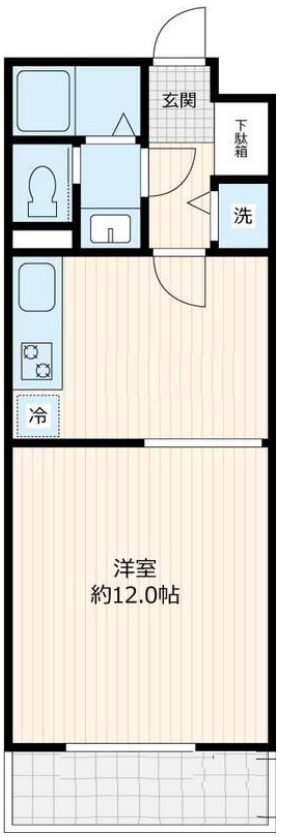
賃料	管理費等
87,000円	5,000円

角住戸,外壁タイル張り,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	T's garden小竹向原 109号室		
物件所在地	東京都板橋区小茂根 4丁目 8-16		
交通	東京メトロ有楽町線 小竹向原駅 徒歩7分 東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	33.76㎡	向き	
築年月	1985年3月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, グリル, システムキッチン, シャワー, シューズボックス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 クリーニング 契約時: 70,400円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,210円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 利用必須初回保証加入料: 月支払総額の50% (家賃・共益費・駐車場の付帯料含む) / 月額事務手数料: 月々のご請求金額の2% (消費税込、契約更新月は更新料含む)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月8日

No.000008894



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社正久保不動産
東京都練馬区氷川台3丁目3番9号-104
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%