

# FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	12,000円

2F以上,角住戸,南面バルコニー,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ピラージュ壱番館 205号室		
物件所在地	東京都板橋区小茂根3丁目13-14		
交通	東京メトロ有楽町線 小竹向原駅 徒歩10分 東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩19分		
間取詳細	DK(9.7畳) 和室(6畳) 洋室(5.3畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	57.2㎡	向き	南
築年月	1997年3月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月上旬
駐車場			
設備	B S, C A T V, インターホン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シューズボックス,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 消臭・除菌サービス: 16,500円 引越ムシ駆除サービス: 16,500円 [月次費用] 高松あんしんサポート: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 子供可		
保証会社	必須 利用必須初回契約時: 50%、月額: 1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月18日

No.000008929



東京都知事(7)第72000号  
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社正久保不動産**  
東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104  
TEL:03-5920-2522  
E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%