

# FOR RENT

賃料	管理費等
118,000円	10,000円

オートロック,オートロック,ディンプルキー,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ジェノヴィア練馬春日町スカイガーデン 106号室		
物件所在地	東京都練馬区春日町2丁目8-20		
交通	都営大江戸線 練馬春日町駅 徒歩7分 東京メトロ有楽町線 平和台(東京)駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階		
専有面積	30.4㎡	向き	東
築年月	2021年4月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	2026年9月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, システムキッチン, シャワー, シューズボックス, ト		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 クリーニング費用: 60,500円 [備考] 1年未満の解約: 総額賃料の1ヶ月分の短期違約金 エアコンクリーニング代 1台につき16,500円(税込)(退去時)ペット飼育: 敷金1ヶ月積み増し(償却無)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可		
保証会社	必須 利用必須初回保証料保証人有... (賃料+共益費)の30%保証人無... (賃料+共益費)の40%更新保証料14,000円~/年		
備考			

情報更新日2026年6月22日

No.000008944

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号  
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104

TEL:03-5920-2522

E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%