

# FOR RENT

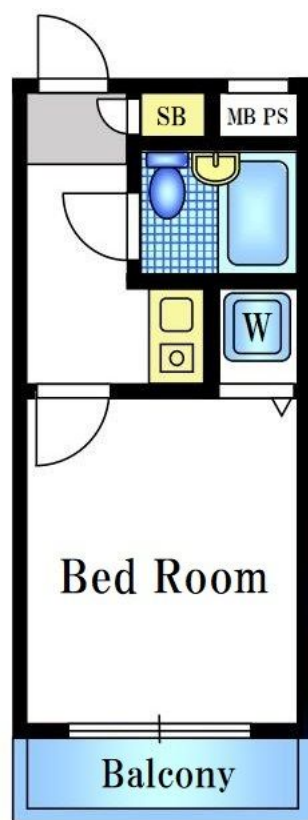
賃料	管理費等
55,000円	10,000円

オートロック,オートロック,南面バルコニー,外壁タイル張り,分譲タイプ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ライオンズマンション平和台第3 112号室		
物件所在地	東京都練馬区平和台2丁目50-7		
交通	東京メトロ有楽町線 平和台(東京)駅 徒歩8分 東武東上線 東武練馬駅 徒歩16分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート9階建1階		
専有面積	18.52㎡	向き	南
築年月	1988年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月中旬
駐車場			
設備	B S, C A T V, C S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, インターホン, エアコン, シャワー, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 18,000円 サポート料: 15,000円 [月次費用] 口座引落し: 500円 [備考] 短期解約違約有、半年の解約月額総支払額の2ヶ月、1年未満の解約で1ヶ月、2年未満の解約で同0.5ヶ月分退去時清掃費: 20㎡未満40,000円、20㎡~50,000円以降10㎡毎に10,000円プラス		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 利用必須 賃料総額の100%、最低保証料5万円、更新料1年毎13,000円~		
備考			

情報更新日2026年7月3日

No.000008985

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号  
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104  
TEL:03-5920-2522  
E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%