

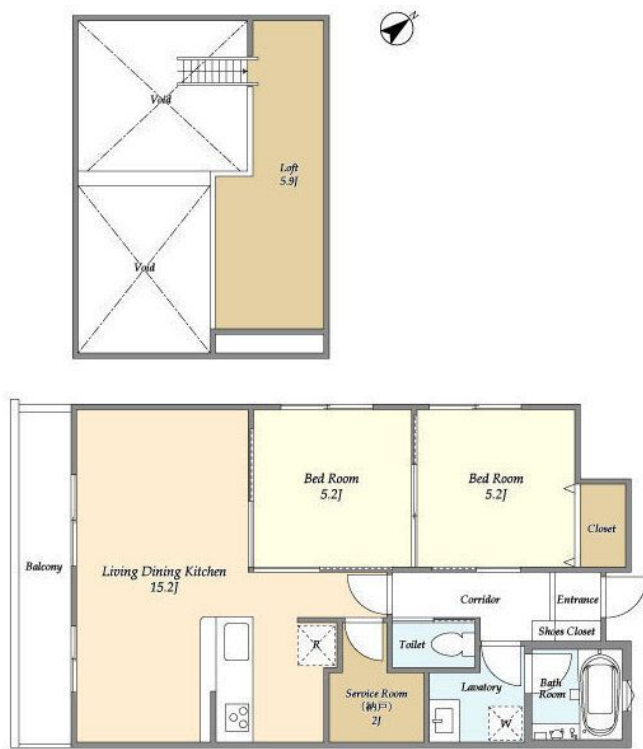
賃料	管理費等
220,000円	10,000円

2F以上,ダブルロック,ロフト,最上階

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヒルズ城北 201号室		
物件所在地	東京都練馬区氷川台2丁目12-9		
交通	東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩9分 東京メトロ副都心線 氷川台駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(15.2畳) 洋室(5.2畳) 洋室(5.2畳) ロフト(5.9畳) S(2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	59.62㎡	向き	南西
築年月	2026年6月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン3台		
その他費用	[一時金] 清掃費: 90,860円 エアコン清掃費: 49,500円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 利用必須レジデンシャルパートナーズ 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額保証・事務手数		
備考			

情報更新日2026年7月4日

No.000008990



東京都知事(7)第72000号
 (公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社正久保不動産
 東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104
 TEL:03-5920-2522
 E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%