

FOR RENT

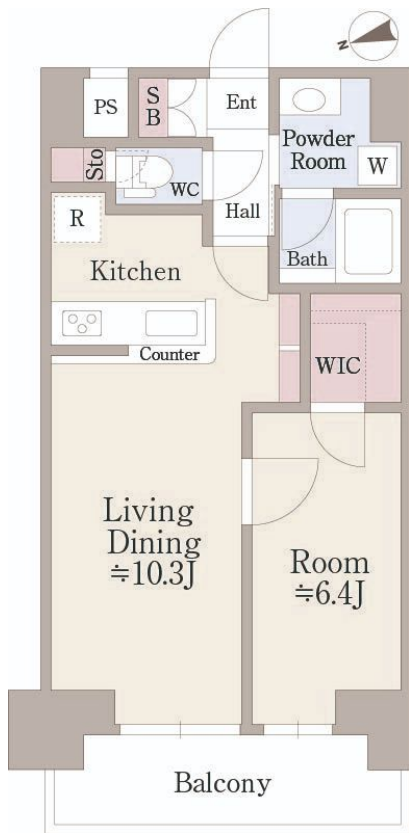
賃料	管理費等
171,000円	10,000円

2 F 以上,オートロック,オートロック,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月20日

No.0000009009

お問合せ先

東京都知事（7）第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目3番9号-104
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	E N Y A 702号室		
物件所在地	東京都練馬区北町5丁目10-14		
交通	東武東上線 東武練馬駅 徒歩10分 東京メトロ有楽町線 地下鉄赤塚駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(10.3畳) 洋室(6.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 7階		
専有面積	45.54㎡	向き	西
築年月	2022年8月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月上旬
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 口座振替事務手数料: 220円 退去における通常清掃費用: 85,159円 [備考] 1年未満解約違約金有		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 利用必須初回保証委託料(最低15,000円): 月額賃料等の50%、2年目以降: 10,000円/年		
備考			



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%