

FOR RENT

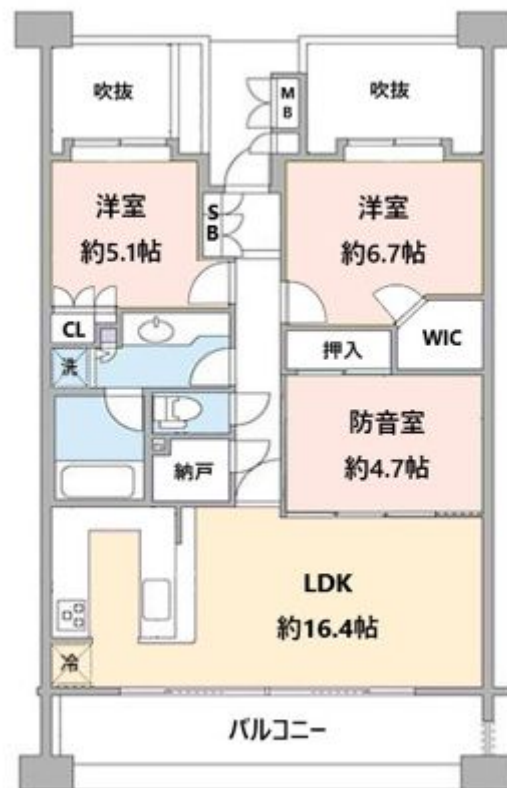
賃料	管理費等
250,000円	20,000円

2F以上,オートロック,オートロック,モニタ付オートロック,最上階,上階無し,南面バルコニー,南面リビング,防音室,分譲タイプ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	桜台パークホームズコンサート 706号室		
物件所在地	東京都練馬区桜台3丁目		
交通	東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩5分 西武池袋線 桜台(東京)駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(16.4畳) 洋室(6.7畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 7階		
専有面積	78.72㎡	向き	南
築年月	2000年11月	契約期間	2年
損害保険	有 28,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, TVインターホン, U字型キッチン, インターホン, ウォークインク		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート: 16,500円 契約事務手数料: 11,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談		
保証会社	必須 ジェイリース月次保証料は総賃料2パーセント。年次保証料や口座振替手数料は0円。法人契約等で保証会社利用不可の場合は敷金プラス1ヶ月。		
備考			

情報更新日2026年7月20日

No.0000009014

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%