

FOR RENT

賃料	管理費等
141,000円	7,000円

2 F 以上, 2 面採光,ディンプルキー,角住戸,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	金津賀第5ビル 407号室		
物件所在地	東京都練馬区早宮 1丁目 1-1 6		
交通	東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩1分 東京メトロ副都心線 氷川台駅 徒歩1分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	53.28㎡	向き	南西
築年月	1984年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代(新築除く): 11,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 詳細はお問い合わせください		
備考			

情報更新日2026年7月20日

No.0000009056

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%