

FOR RENT

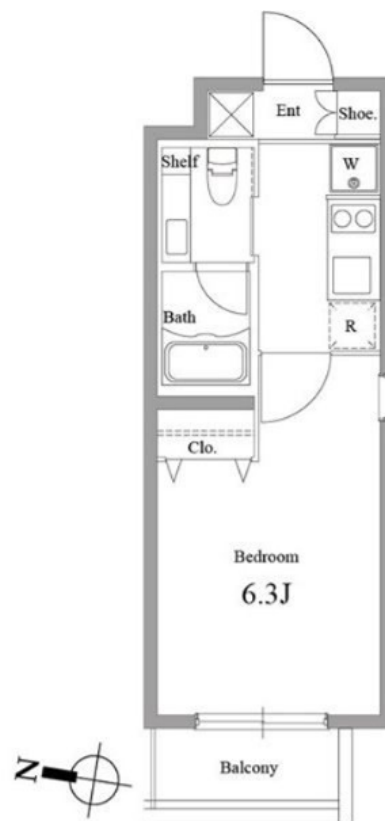
賃料	管理費等
85,000円	12,000円

2面採光,オートロック,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	1ヶ月
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ファインライツ氷川台 101号室		
物件所在地	東京都練馬区氷川台 4丁目		
交通	東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩7分 東京メトロ副都心線 氷川台駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6.3畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 1階		
専有面積	20.48㎡	向き	西
築年月	2012年3月	契約期間	1年
損害保険	有 12,000円 12ヶ月	入居時期	2026年9月
駐車場	無 駐輪場		
設備	B S, C S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, インターホン, エアコン, クローゼット, システム		
その他費用	[一時金] 24時間サポート料/1年: 22,000円 鍵交換代: 22,000円 室内抗菌処理代: 17,600円 事務手数料: 11,000円 [備考] 保証金1ヶ月(契約時償却)		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須 詳細はお問い合わせください		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月20日

No.0000009064

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目3番9号-104

TEL:03-5920-2522

E-mail: eigyo@masakubo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%