

FOR RENT

賃料	管理費等
147,000円	10,000円

2 F 以上,最上階,最上階,南面バルコニー

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Laki 302号室		
物件所在地	東京都板橋区東新町2丁目35-8		
交通	東武東上線 ときわ台(東京)駅 徒歩17分 東京メトロ有楽町線 小竹向原駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(8.6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	53.95㎡	向き	南
築年月	2017年12月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年9月下旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	クローゼット,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,収納有,洗面所にドア,洗面所独立,脱衣所		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 63,800円 エアコン洗浄代: 13,200円 [月次費用] Lサポート・プラス: 2,200円 [備考] 短期解約違約金: 1年未満解約で総賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 利用必須【㈱ランドインシュア】初回: 総賃料の100%、1年毎更新: 15000円、オプション月額		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月17日

No.0000009096

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104

TEL:03-5920-2522

E-mail: eigyo@masakubo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付