

FOR RENT

賃料	管理費等
169,000円	5,000円

2F以上,2面採光,カードキー,角住戸,最上階,上階無し,南面バルコニー,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アンジュール氷川台 205号室		
物件所在地	東京都練馬区氷川台2丁目25-14		
交通	東京メトロ副都心線 氷川台駅 徒歩11分 東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(11.6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	48.63㎡	向き	南
築年月	2022年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	TVインターホン,インターホン,エアコン,グリル,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シューズ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 ルームクリーニング料金: 60,500円 [備考] ICロック電池(初回) 2,750円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 総賃料3.4%+800円/月、家財保険付き		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月3日

No.0000009103

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104

TEL:03-5920-2522

E-mail: eigyo@masakubo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%