

FOR RENT

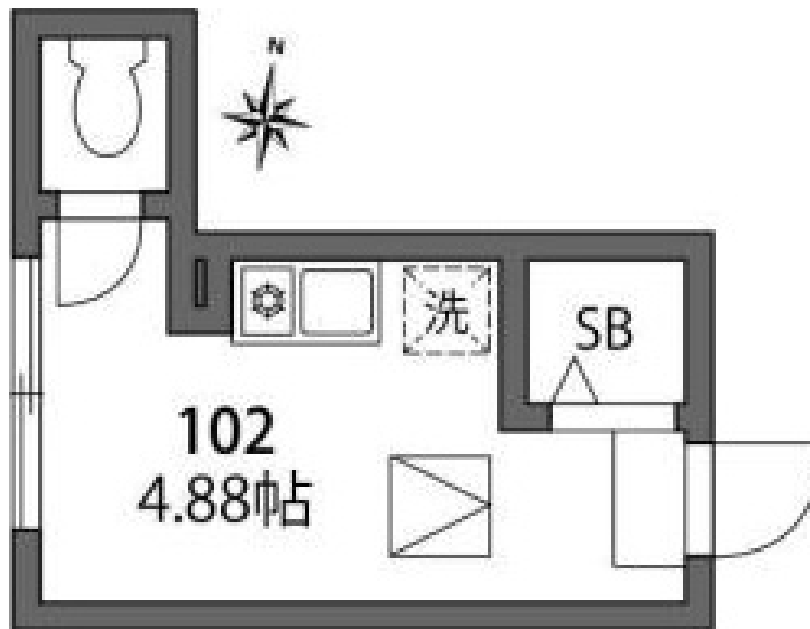
賃料	管理費等
54,000円	3,000円

オートロック,オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランド氷川台 102号室		
物件所在地	東京都練馬区桜台 3丁目 1-1 2		
交通	東京メトロ副都心線 氷川台駅 徒歩7分 西武有楽町線 新桜台駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(4.88畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	10.54㎡	向き	南
築年月	2017年4月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年10月中旬
駐車場			
設備	C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ 設置済, ガス給湯, シャワ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 22,000円 退去時クリーニング費用: 49,500円 [備考] サポート24: 22,000円, 業務委託料: 54,000円		
入居諸条件	ペット不可 高齢者相談		
保証会社	必須 ジャックス (VICCS-NEO (フレックス連動)) 【内見・申込詳細は"しまちゃん"を確認】 【保証会社要加入】 ジャックス/エボスカード: 初回50%・月1% ルームバンクインシュア: 初回50%・年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月17日

No.0000009105

お問合せ先



東京都知事 (7) 第72000号

(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台 3丁目 3 6 番 9 号 - 1 0 4

TEL:03-5920-2522

E-mail: eigyo@masakubo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%