

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	3,000円

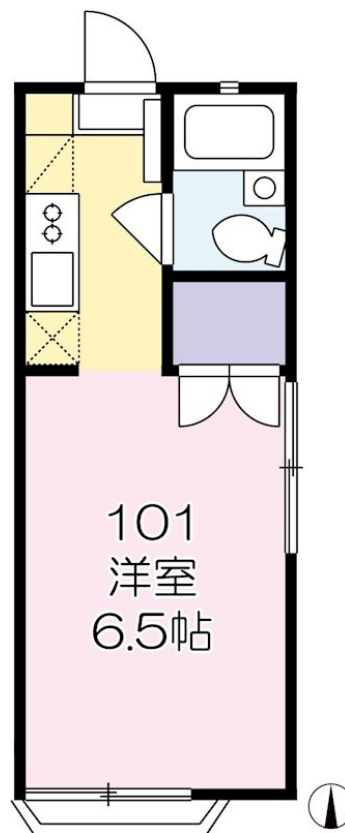
近隣にスーパーあり、住み良い住環境です♪

2面採光,角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ジュネスK2 101号室		
物件所在地	東京都練馬区春日町1丁目39-4		
交通	都営大江戸線 練馬春日町駅 徒歩6分 東京メトロ副都心線 平和台(東京)駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 1階		
専有面積	21.48㎡	向き	南
築年月	1994年10月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年9月中旬予定
駐車場	無		
設備	CATV,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シューズボックス,バストイレ同室,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代(税込):27,500円 文書作成代(税込):3,300円 室内抗菌代(税込):9,900円 [月次費用] HIRO安心家+トPLUS(税込):1,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 I&S保証B5: 初回保証料60% 支払委託料:毎月総賃料1%		
備考			

情報更新日2026年8月17日

No.0000009106

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%