

FOR RENT

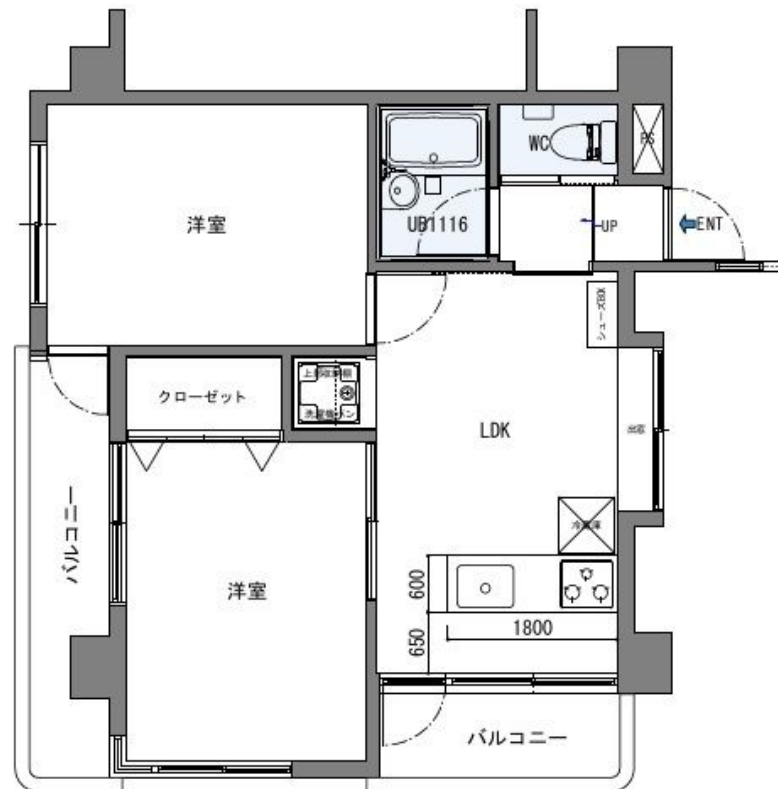
賃料	管理費等
114,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, オートロック, 角住戸, 最上階, 最上階, 上階無し, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランドハイツ氷川台 501号室		
物件所在地	東京都練馬区氷川台 3 丁目 3 0 - 9		
交通	東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩3分 東京メトロ副都心線 氷川台駅 徒歩3分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	39.02㎡	向き	北西
築年月	1986年2月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, トイレ有, バス・トイレ別, バス有,		
その他費用	[備考] 清掃代 20㎡超+1,375円/㎡退去時: 39,600円、エアコン清掃代 16,500円/台退去時: 16,500円、掃除機能付きエアコンは55,000円/台		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用可 二人可 子供可		
保証会社	必須 要保証会社加入		
備考			

情報更新日2026年8月3日

No.0000009117

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台 3 丁目 3 6 番 9 号 - 1 0 4
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%