

FOR RENT

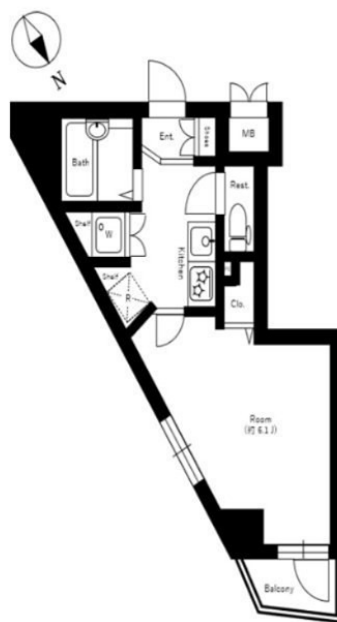
賃料	管理費等
75,000円	10,000円

オートロック,オートロック,角住戸,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グラントウルース氷川台 103号室		
物件所在地	東京都練馬区氷川台 2丁目12-12		
交通	東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩9分 東武東上線 上板橋駅 徒歩18分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	21.61㎡	向き	北東
築年月	2007年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年9月29日
駐車場			
設備	2口コンロ,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,インターホン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,システ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 24,200円 室内消毒費: 19,000円 [月次費用] 24時間サポート料: 1,100円 [備考] 1年未満解約の場合、家賃総額1ヶ月分		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 利用必須初回契約時: 40%、更新時: 10,000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月16日

No.0000009131

お問合せ先



東京都知事 (7) 第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台 3丁目36番9号-104

TEL:03-5920-2522

E-mail: eigyo@masakubo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付