

FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	5,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,南面バルコニー

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	3.85万円	礼金	11.55万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾンオーク 202号室		
物件所在地	東京都練馬区桜台 6丁目 5-3		
交通	東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩7分 西武池袋線 桜台(東京)駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(8.8畳) K(2.9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	25.67㎡	向き	南
築年月	1998年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月19日
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円 [月次費用] 町会費: 100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 ○ 保証代行会社必須(連保人不要): 初回 10,000円 ~		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月17日

No.0000009136

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台 3丁目 36番 9号 - 104
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%