

FOR RENT

賃料	管理費等
87,000円	5,000円

オートロック,オートロック,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	4.35万円	礼金	13.05万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンメゾン 103号室		
物件所在地	東京都練馬区早宮 2丁目 2-3 4		
交通	東京メトロ副都心線 平和台(東京)駅 徒歩4分 東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(8畳) K(3.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	27㎡	向き	南東
築年月	2008年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月10日
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ,C A T V, T Vインターホン,インターホン,エアコン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 ○ 保証代行会社必須(連保人不要): 初回 10,000円~		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月17日

No.0000009137

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台 3丁目 36番 9号 - 104

TEL:03-5920-2522

E-mail: eigyo@masakubo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%