

FOR RENT

賃料	管理費等
154,000円	10,000円

築4年の物件のご紹介はこちら。TVインターホン

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ モニタ付オートロック ダブルディンプルキー 24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ループル中板橋伍番館 801号室		
物件所在地	東京都板橋区大谷口北町37-1		
交通	東武東上線 中板橋駅 徒歩12分 東京メトロ副都心線 小竹向原駅 徒歩18分		
間取詳細	DK(5畳) 洋室(5.2畳) 洋室(4.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	35.53㎡	向き	南
築年月	2022年3月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 22,200円 24ヶ月	入居時期	2026年10月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 TFDclub: 20,000円 ルームクリーニング費用(退去時): 66,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料30% (家賃+共益費) 年間保証料10000円 ※学生初回保証料9000円		
備考			

情報更新日2026年8月18日

No.0000009138

お問合せ先



東京都知事 (7) 第72000号

(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104

TEL:03-5920-2522

E-mail: eigyo@masakubo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%