

FOR RENT

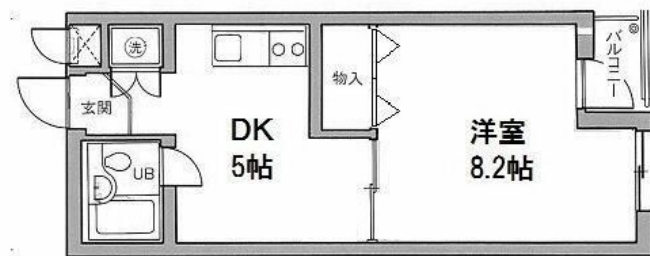
賃料	管理費等
70,000円	3,000円

2 F 以上,メールボックス

【外観】



【間取り図】



Bタイプ

専有面積：30.60㎡

バルコニー面積：1.44㎡



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パレ・ドール氷川台 202号室		
物件所在地	東京都板橋区小茂根 5丁目12-3		
交通	東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩13分 東京メトロ副都心線 小竹向原駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(8.2畳) DK(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	30.6㎡	向き	東
築年月	1988年4月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン, ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,000円 通信事務費: 8,800円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,100円 口座振替事務手数料: 330円 [備考] 短期解約違約金有(1年未満の解約の場合、家賃総額の1ヶ月分発生)		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 家賃総額50%、最低保証料: 20,000円、年間保証料1年毎に10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月24日

No.0000009140

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号

(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104

TEL:03-5920-2522

E-mail: eigyo@masakubo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%