

FOR RENT

賃料	管理費等
114,000円	5,000円

2 F 以上,オートロック,オートロック,角住戸,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メインステージ小竹向原 308号室		
物件所在地	東京都板橋区小茂根 1 丁目 2 5 - 2 0		
交通	東京メトロ副都心線 小竹向原駅 徒歩6分 東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(8.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 3階		
専有面積	25.73㎡	向き	北東
築年月	2014年10月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年10月下旬
駐車場			
設備	2口コンロ,T Vインターホン,インターホン,エアコン,システムキッチン,シャワー,シューズボックス,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 39,600円 24時間サポート代: 16,500円 クリーニング費用: 88,000円 [備考] エアコン清掃費17,800円短期違約: 1年未満 賃料1ヶ月、半年未満 賃料2ヶ月		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 利用必須初回保証料:総賃料の100% (年間保証料:15,000円)引落手数料:330円/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月7日 No.0000009153

お問合せ先

東京都知事 (7) 第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社正久保不動産
東京都練馬区氷川台 3 丁目 3 6 番 9 号 - 1 0 4
TEL:03-5920-2522
E-mail : eigyo@masakubo.com



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%